

## 360°-Visualisierung / Standard

- ✓ Inkl. möblierter 3D-Grundriss und einem Einzelbild pro Raum
  - ✓ Bei „Standard“ nennen Sie uns bitte die wesentlichen Informationen zu den festen Bauelementen (z.B. Fenster, Türen, Böden Sanitär.).
  - ✓ Zugang zur App/ Desktop für die Verwaltung von Immobilienrundgang und Grundriss
  - ✓ Automatischer Upload (API) zu ImmoScout24, immowelt und ggf. Webseite
  - ✓ Möglichkeit zur Erstellung von Einzelfotos.
  - Ein weiteres von uns erstelltes Einzelbild ab 25,- €
  - Abstellräume, Bäder, Küchen und Flure werden mit visualisiert, nicht aber als Zimmer gezählt
  - Diese Standpunkte setzen wir nicht (nur auf Anfrage) um: Terrasse und alle Außenstandpunkte. (bei Anfrage, ab 500,-€ pro Standpunkt
  - Eine Korrekturschleife ist kostenfrei. Alle weiteren kosten pro Raum 100,-€
- ab 1-Zimmer-Wohnung / Haus = 700,-€
  - ab 4-Zimmer-Wohnung / Haus = 1.225,-€
  - ab 2-Zimmer-Wohnung / Haus = 875,-€
  - ab 5-Zimmer-Wohnung / Haus = 1.400,-€
  - ab 3-Zimmer-Wohnung / Haus = 1.050,-€
  - ab 6-Zimmer-Wohnung Preis auf Anfrage

## 360°-Visualisierung / Individuell

- ✓ Alle Vorteile einer Standard-Visualisierung
- ✓ Ab einer Buchung von drei Einheiten erhalten Sie 40 % Rabatt auf den Gesamtauftrag

Bei der „individuellen“ Umsetzung des Projektes richten wir uns exakt nach der Baubeschreibung. In einem gemeinsamen Briefing teilen Sie uns Ihre individuellen Wünsche mit, dies können Interior-Bilder, Moodboards uvm. sein. An diesen orientieren wir uns und versuchen Ihre Vorgaben umzusetzen. Eine Korrekturschleife ist kostenfrei. Alle weiteren kosten pro Raum 100,-€.

- ab 1-Zimmer-Wohnung / Haus = 2.000,-€
- ab 4-Zimmer-Wohnung / Haus = 3.500,-€
- ab 2-Zimmer-Wohnung / Haus = 2.500,-€
- ab 5-Zimmer-Wohnung / Haus = 4.000,-€
- ab 3-Zimmer-Wohnung / Haus = 3.000,-€
- ab 6-Zimmer-Wohnung Preis auf Anfrage

## 2D-Außenvisualisierung - je Objekt

Standard ab 500,- €

- 2 Außenbilder = 750,-€ / Standard
- 2 Außenbilder = 2.800,-€ / Premium
- 4 Außenbilder = 1.500,-€ / Standard
- 4 Außenbilder = 4.500,-€ / Premium
- 8 Außenbilder = 3.000,-€ / Standard
- 8 Außenbilder = 8.000,-€ / Premium

### Wohnanlage

- unter 10.000 m<sup>2</sup> = ab 3.500,-€ / Wohnanlage
- über 10.000 m<sup>2</sup> = ab 4.500,-€ / Wohnanlage

- 3D-Daten von Bau- & Lageplänen müssen vorhanden sein. Wenn nur 2D-Daten vorhanden, zusätzlich 30% pro Bild
- Premium-Außenvisualisierungen zeichnen sich durch höhere Detailgetreue (künstlerische Ausgestaltung) aus, bedürfen jedoch einer längeren Bearbeitungszeit
- bis 500 m<sup>2</sup> Wohnfläche, weitere 500m<sup>2</sup> jeweils 600 €

## Drohnenvideo inkl. Visualisierung

 Standard ab 3.000,- €  
 Premium ab 6.000,- €

- ✓ 30 sek. geschnittenes Drohnenvideo in 4K inkl. Visualisierung des Objektes (bis 500 m<sup>2</sup> Wohnfläche, weitere 500m<sup>2</sup> jeweils 600 €)
- ✓ 3D-Daten von Bau- & Lageplänen müssen vorhanden sein. Wenn nur 2D-Daten vorhanden, zusätzlich 30% pro Bild oder Video
- ✓ Logointegration, An- und Abfahrt bundesweit
- ✓ Komplette Nutzungsrechte ohne Einschränkungen, Bereitstellung der Daten via FairFleet-Plattform
- ✓ Alle Kosten für Logistik, Lizenzen, Genehmigungen und Versicherungen. (Sondergenehmigungen nicht inklusive)
- pro 500 m<sup>2</sup> Wohnfläche 600,- €
- pro POI / Infopunkt 75,- €
- pro 30 sek. Videosequenz 2.000,- €

Premium zeichnet sich durch höhere Detailgetreue (künstlerische Ausgestaltung) aus, bedürfen jedoch einer längeren Bearbeitungszeit

## Drohnenindividuelle Visualisierung

 Standard ab 1.200,- €  
 Premium ab 1.800,- €

- ✓ Luftaufnahmen inkl. Visualisierung des Objektes (bis 500 m<sup>2</sup> Wohnfläche, weitere 500m<sup>2</sup> jeweils 600 €)
- ✓ 3D-Daten von Bau- & Lageplänen müssen vorhanden sein. Wenn nur 2D-Daten vorhanden, zusätzlich 30% pro Bild
- ✓ An- und Abfahrt bundesweit
- ✓ Komplette Nutzungsrechte ohne Einschränkungen, Bereitstellung der Daten via Download-Link
- ✓ Alle Kosten für Logistik, Lizenzen, Genehmigungen und Versicherungen. (Sondergenehmigungen nicht inklusive)

Premium zeichnet sich durch höhere Detailgetreue (künstlerische Ausgestaltung) aus, bedürfen jedoch einer längeren Bearbeitungszeit

## Drohnenpanorama inkl. Visualisierung

 ab 1.090,- €  
 2 Bilder nur = 1.500,- €

- ✓ 360°-Kugelpanorama inkl. Visualisierung des Objektes (bis 500 m<sup>2</sup> Wohnfläche, weitere 500m<sup>2</sup> jeweils 600 €)
- ✓ 3D-Daten von Bau- & Lageplänen müssen vorhanden sein. Wenn nur 2D-Daten vorhanden, zus. 200,- € pro Bild
- ✓ 360°-Software für die Verwaltung des Panoramabilds / Automatischer Upload (API) zu IS24 und immowelt
- ✓ Logointegration bei 360°-Bild, An- und Abfahrt bundesweit
- ✓ Komplette Nutzungsrechte ohne Einschränkungen, Bereitstellung der Daten via Download-Link
- ✓ Alle Kosten für Logistik, Lizenzen, Genehmigungen und Versicherungen. (Sondergenehmigungen nicht inklusive)